

『土地から探して家を建てるなら』と題して

備後地場産業センターで無料の家づくり勉強会を開催！

土地から探して家づくりを検討する地元のご家庭に向けて現役工務店社長の池田さん。池田さんは神戸の設計事務所から28歳で地元の建設会社にて監督業を経て34歳で独立、設計事務所から平成6年6月に現在の会社を設立し、大手ハウスメーカーとの一括請負契約を結んで、15年で200棟近くを建て、現在では自社物件100%の元請工事をこなす現役工務店社長の池田さん。



住宅業界一筋40年以上、ありとあらゆる家づくりを経験したという池田さんが語る「家づくりで失敗しない秘訣」は至ってシンプル。地元方言で「しゃんとする」だと言う。消費税増税が1年半延期されたが、消費者の皆様には正しい知識を身に付けてもらえる時間が出来た事に少し安心しているという。

と言うのも、増税時の「駆け込み消費」は失敗が生まれやすく「慌てた買い物にはロクなものがない」というよう8%へ上がるタイミングで建てた方の中でも、すでに失敗に気づいている人もいるという。「間取り」や「インテリア」程度の失敗なら可愛いものだが「資金計画の失敗は取り返しが付かない。いわゆる「住宅ローン破綻」へつながり、年間6万件にもなり社会問題にも発展している。幸せな家族の象徴の「マイホーム」を手に入れたばかりに家族が不幸になるとは本当に皮肉な事だ。

そんな失敗をしないように・・・と来る9月18日(日)14時から地場産業センターにて池田さんがこの「土地から探して建てるなら」の内容にそって、不動産業者が絶対に知られたくない土地購入方法について無料の勉強会を行う。地元工務店の社長としてではなく「一級建築士・ホームインスペクター・ハウジングライフ(住生活)プランナー」という専門家として話をするという。

「たった2つの簡単な作業に取り組むだけで人生を台無しにするような大きな失敗を予防する事ができる」ことを知った上地元の皆様には「安全」な家づくりを進めて頂きたいと池田さんは言う。純粋な「勉強会」なので特定の住宅会社や工法のコマーシャルは一切無く、どんな住宅会社で家を建てるとしても施主自身が身に付けて置くべき知識が得られるという。 問い合わせはイケダホーム 0120-484-406 池田まで

本件のお問い合わせについて

記者さまもご多忙のことと存じますので、取材のお手数をお掛けしないように取材用質問案と「土地から探して家を建てるなら」を用意しております。取材時には、事前に当社までの案内地図をFAXさせていただきます。お気軽にお問い合わせください。

(有)イケダホーム 担当；池田

直通電話；090-3632-5345 TEL084-926-1202 FAX084-926-1209

所在地；〒720-0022 広島県福山市奈良津町三丁目5番65号

URL；<http://www.ikedahome.com> (「福山イケダホーム」で検索ください)